



Jegyzőkönyv a 2023. október 13--án tartott Képviselő-testületi ülésről

Anyag	Név	Dátum	Aláírás
Kidolgozta:	Farkas Tünde	20. 10. 2023	
Hitelesítette:	KT nevében: Ing. Róbert Lukács Karol Gombos	20. 10. 2023	
Jóváhagyta:	Mgr. Kacz Éva polgármester asszony	20.10.2023	

* a személyes adatok védelméről szóló törvény értelmében az aláírás személyi adat és nem hozható nyilvánosságra. A személyes adat minden olyan információ, amely valamely azonosított vagy azonosítható élő személlyel kapcsolatos. Mindazon információk, amelyek összegyűjtése egy bizonyos személy azonosításához vezethet, ugyancsak személyes adatnak minősülnek.

Jegyzőkönyv
a 2023. október 13 -án tartott
képviselő-testületi ülésről

Jelenlévők:

Képviselő- testület tagjai	jelenléti ív alapján
A község polgármester asszonya	jelenléti ív alapján
A község főellenőre	jelenléti ív alapján

1. A KT ülés megnyitása

A Képviselő- testületi ülésen Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony üdvözölte a jelenlévőket és megnyitotta az ülést.

A KT ülés a következő módosított programjavaslat szerint folyt:

1. Az ülés megnyitása
2. A jegyzőkönyv hitelesítőinek meghatározása
3. Programjavaslat elfogadása
4. Községi ingatlan eladása
5. Községi ügyek megtárgyalása
6. Vita
7. Zárszó

2. A jegyzőkönyv hitelesítőinek meghatározása

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony jegyzőkönyv hitelesítőinek kinevezte a következő képviselőket:

1. Lukács Róbert, Ing.
2. Gombos Károly

3. Programjavaslat jóváhagyása

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony javasolta az ülés módosított programjavaslatának jóváhagyását.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	9
Igen:	9
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

4. Község tulajdonában lévő ingatlan eladása

2023/X/1 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő – testülete

❖ j ó v á h a g y t a,

a 138/1991 sz. Községi Vagyongazdálkodásról szóló törvény § 9a, bekezdés 2, és a § 9a, bekezdés 8 e) betű alapján község tulajdonában lévő

- 553/1 sz. parcella – 818 m²,
 - 553/2 sz. parcella – 20 m²,
 - 553/3 sz. parcella – 24 m²,
 - 553/4 sz. parcella – 926 m²,
 - 552 sz. parcella – 309 m²
- összesen 2097 m² területet.**

Az ingatlanok területe együttesen 2097 m². Az önkormányzat 50,- EUR/m² árat állapított meg, ez összesen 104 850,- EUR-t vételárat jelent. Az ingatlanokat különleges elbírálásra jogosult okokból adja a község el.

A különleges elbírálás indoklása a következő:

A különleges elbírálás oka, hogy a vevő, a Tolerancia22 n. o. jogi személy, székhelye: Trstice 659, 925 42 Trstice, azonosítószám: 54480264, ÁFA szám: 2121688668, hosszú távon szociális szolgáltatásokat nyújt a szóban forgó telken található ingatlanban. A szociális szolgáltatások folyamatos biztosítása és a szolgáltató megbízhatóságának erősítése miatt ez az eset különös jelentőséggel bír.

Az eladási szándékot a Képviselőtestület jóváhagyta a 2023.9.21-én megtartott ülésén, határozat száma 2023/IX/12. Az eladási szándék közzétételének módja: az önkormányzat honlapján www.trstice.sk és az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján legalább 15 napig kifüggesztendő.

A közzététel időtartama: 2023.9.22-től 2023.10.7-ig.

A Képviselőtestület ezen határozata legkésőbb 2023.11.16-ig végrehajtható. A Képviselőtestület határozatának az előző mondat szerinti végrehajtás határ idejének lejártával a határozat érvényét veszti.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	9
Igen:	9
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

5. Községi ügyek jóváhagyása

Sárkány Béla ismételten kérvényt adott be a község gazdasági udvarán található helység bérbevételére. A Képviselőtestület álláspontja nem változott az előző kérvény óta. Amíg a kérelmező nem rendezi az adóságát a községgel szemben, nem kezdeményezünk újabb jogi viszonyt a kérvényezővel. A kérvényt a testület elnapolja.

2023/X/2 sz. határozat

Nádszeg község Képviselőtestülete

❖ j ó v á h a g y j a

bérleti szerződés 1. számú módosítását az iskolai étkezde bérletéről Molnár Ilonával kötött bérleti szerződéshez, amelynek időtartama az ingatlan tényleges használatán alapul az önkormányzati vagyonról szóló 138/1991. sz. törvény 9aa. § (2) bekezdésének b) pontja szerint, amely szerint a bérleti szerződés időtartama nem haladja meg a 10 napot egy adott hónapban (azaz a bérlő havonta legfeljebb 10 alkalommal fogja ténylegesen használni a bérlemény tárgyát). A bérleti szerződés tárgya a helyiségek és a vonatkozó berendezések bérlése 350,- EUR/hétvége áron, miközben a tanulók és nyugdíjasok közétkeztetése a munkahét folyamán fennakadás nélkül zajlik.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	9
Igen:	5
Nem:	3
Tartózkodott:	1
Nem szavazott:	0

6. Vita

Nincs hozzászólás.

7. Zárszó

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony megköszönte a jelenlévők figyelmét és berekesztette az ülést.